



Embracing our Heritage, Advancing our Future

Abrazando nuestro patrimonio, avanzando en nuestro futuro

Development Services

425 E. 10th Street • Douglas, AZ 85607 • **Permitting** (520) 417-7329
permits@douglasaz.gov • www.douglasaz.gov/290/Development-Services

Commercial Building Permit Application

Please print in black ink only.
Imprima solo en tinta negra.

Application Fee and Public Notice Fee...See Fee Schedule
Cuota de Solicitud y Cuota de Aviso Público...Ver Lista de Cuotas

Site Address/Dirección del Sitio:

Est. Project Value: [Office Use]

Application Name/Nombre de la Aplicación: [Office Use]

BP-C

Commercial Building Permit Type/Tipo de Permiso de Construcción Comercial

- | | |
|---|--|
| ☐ New Construction/Nueva Construcción (CNP) | ☐ Parking Structure/Garaje (CAG) |
| ☐ Addition/La Añadidura (CAD) | ☐ Carport/Cochera (CACP) |
| ☐ Remodel/Remodelación (CRM) | ☐ Accessory Building/Edificio Accesorio (CAB) |
| ☐ Mechanical-Electrical/Mecánico-Eléctrico (CME) | ☐ Awning/Toldo (CAP) |
| ☐ Plumbing-Gas/Plomería-Gas (CPL) | ☐ Sign/Letrero (CSGN) |
| ☐ Re-Roof | ☐ Fence/Wall |
| ☐ Swimming Pool/Piscina (Hot Tub/Jacuzzi) (CSW) | ☐ Other/Otro |

Applicant/Solicitante 1: (required/requeridos)

Name/Nombre:

Phone/Teléfono:

Mailing Address/Dirección de Envío:

City/Ciudad, State/Estado, Zip/Código postal:

E-Mail Address:

Property Owner(s) (if not Applicant(s))/Dueños de la Propiedad (si no es Solicitante):

Name/Nombre:

Phone/Teléfono:

Mailing Address/Dirección de Envío:

City/Ciudad, State/Estado, Zip/Código postal:

E-Mail Address:

Agent/Agente (required if primary contact is different from Applicant)/
obligatorio si el contacto principal no es el Solicitante):

Name/Nombre:

Phone/Teléfono:

Mailing Address/Dirección de Envío:

City/Ciudad, State/Estado, Zip/Código postal:

E-Mail Address:

License #/Número de Licencia:

OFFICE USE ONLY

Date Application Received:

Received by:

Date Application Complete:

Completeness Review by:

Site Information for Planning & Zoning Compliance

Zoning District

Property Development Standards

Lot Area

Lot Width

Front Setback

Rear Setback

Side Setbacks

City Planner (designee) approval initials

Notice required by A.R.S. § 9-495, as amended by SB 1382

Arizona Revised Statute § 9-495 requires in any written communication between a city or town and a person to provide the name, telephone number, and email address of the employee who is authorized and able to provide information about the communication if the communication does any of the following:

1. Demands payment of a tax, fee, penalty, fine or assessment;
2. Denies an application for a permit or license that is issued by the city or town; or
3. Requests corrections, revisions or additional information or materials needed for approval of any application for a permit, license or other authorization that is issued by the city or town.

An employee who is authorized and able to provide information about any communication that is described above shall reply within five (5) business days after the city or town receives that communication.

Commercial Building Permit/Permiso de Construcción Comercial

Existing/Existente	Proposed building amount, in square feet or linear feet, below.		
	Cantidad de construcción propuesta, en pies cuadrados o pies lineales, a continuación.		
	New Construction	Addition	Alteration/Remodel
	Nueva Construcción	Añadidura	Alteración/Remodelación
1st Floor/1er Piso			
2nd Floor/2do Piso			
Garage/Garaje (Storage/Trastero)			
Covered Porch/Ramada			
Deck/Plataforma			
Tot. Sq. Ft./Pies Cuadrados:	# Commercial Spaces:	# Stories/Pisos:	
Is this site served by sewer or an on-site septic system?		☐ Sewer ☐ Septic	
Does this building have fire sprinklers throughout?		☐ Yes ☐ No	

Mechanical *Include all new and relocated mechanical equipment and gas piping for project. Equipment not listed will not be included on permit. Separate permit and fees will be required.*

Quantity	Description	CFM	Max. Output BTU/h	% Efficiency
	50-99 CFM Fans			
	100 or > CFM Fans			
	Furnace			
	Fireplace			
	Gas Line Test/Inspect			
	Gas Water Heater			
	Air Conditioner			
	Heat Pump			
	Gas Dryer			
	Gas Range			
	Gas Piping Outlets		Valuation Mechanical	

Electrical/Eléctrico *Indicate the number of each new and relocated fixture type in the space provided.*

Panel Upgrade	PV Array (kW)	Outdoor Lighting/Illuminación Exterior
100A 200A	Ground Roof	Wattage/Potencia
300A 400A	# of Modules/Panels	Lumens
		Shielded Y/N
Wiring Upgrade	Ht. if Ground Mt.	Other Work:
Circuit Upgrade	N E W S	
New Outlet	Square Footage	Valuation Electric

Plumbing/Plomería *Indicate the number of each new and relocated fixture type in the space provided.*

Bathtub	Hose Bibb	Electric Water Heater
Bathtub/Shower	Kitchen Sink	Water Service
Clotheswasher	Laundry Sink	Water Softener
Dishwasher	Service Sink	Other
Floor Drain	Shower	Repair
Hand Sink	Toilet	Valuation Plumbing

**FEMA Floodplain Designation for Subject Site /
Designación de Llanura Aluvial de FEMA para el Sitio en Cuestión**

Is the Subject Site located within a FEMA-designated floodplain zone? /
¿El Sitio en Cuestión está ubicado dentro de una zona de Llanura aluvial
designada por FEMA?

YES/SÍ

NO/NO

UNSURE/ASEGURAR

If you circled **YES**, please include documentation such as a flood elevation certificate or flood insurance policy for the Subject Site with your application. If the Subject Site is located within a FEMA-designated floodplain zone, a State-registered civil engineer or registered surveyor will be needed to prepare documentation of flood elevations for any existing and proposed structures on the Subject Site for review by the City Engineer.

Si marcó con un círculo **SÍ**, incluya documentación como un certificado de elevación de inundaciones o una póliza de seguro contra inundaciones para el Sitio en Cuestión con su solicitud. Si el Sitio en Cuestión está ubicado dentro de una zona de Llanura aluvial designada por FEMA, se necesitará un ingeniero civil registrado por el Estado o un topógrafo registrado para preparar la documentación de las elevaciones de inundación para cualquier estructura existente y propuesta en el Sitio en Cuestión para su revisión por parte del Ingeniero de la Ciudad.

Overlay Regulations Adoption for Subject Site / Adopción de Regulaciones Superpuestas para el Sitio en Cuestión

If you own the Subject Site and it is located within an Overlay Zoning District, please circle if you wish to adopt the regulations of that Overlay.

MUI

IC-R

IC-C

IC-MU

Si es propietario del Sitio en cuestión y está ubicado dentro de un Distrito de Zonificación Superpuesto, marque con un círculo si desea adoptar las regulaciones de esa Superposición.

RUM

R-CI

C-CI

UM-CI

Owner Signature/Firma del Dueño:

Date/Fecha:

**Applicant/
Solicitante:**

☐ Owner/
Dueño

☐ Owner's
Agent/
Agente del
Dueño

☐ Contractor/
Contratista

☐ Contractor's Agent/
Agente del Contratista

CERTIFICATION OF COMPLIANCE / Certificación de Cumplimiento

I certify that I have read this application and declare under penalty of perjury that the information contained herein is correct and complete. I agree to comply with all city and county ordinances, as well as Federal and State laws relating to building construction and hereby authorize representatives of this city to enter upon the above mentioned property for inspection purposes. I am either the owner of the property described on this permit application, the Arizona State registered contractor responsible for the work, or I represent the owner or contractor as signified above and am acting with the owner's/contractors full knowledge or consent.

Certifico que he leído esta solicitud y declaro bajo pena de perjurio que la información aquí contenida es correcta y completa. Acepto cumplir con todas las ordenanzas y leyes estatales de la ciudad y el condado relacionadas con la construcción de edificios y por la presente autorizo a los representantes de esta ciudad a ingresar a la propiedad mencionada anteriormente para fines de inspección. Soy el propietario de la propiedad descrita en esta solicitud de permiso, el contratista registrado en el estado de Arizona responsable del trabajo, o represento al propietario o contratista como se indica anteriormente y actúo con pleno conocimiento o consentimiento del propietario/contratistas.

Print Name of Applicant

Applicant's Signature and Date

Commercial Building Permit Application Checklist/

Lista de Verificación de Solicitud de Permiso de Construcción Comercial

All plans must be completed and clearly legible. Note on plans whether an item is existing or proposed.

Todos los planos deben estar completos y claramente legibles. Anote en los planes si un artículo existe o se propone.

Site Address/Dirección del Sitio : The address or parcel number where work will be done/La dirección o número de parcela donde se realizará el trabajo.

Est. Project Value/Valor Estimado del Proyecto : Usually the cost of construction materials and labor/Por lo general, el costo de los materiales de construcción y mano de obra.

REQUIRED FOR ALL COMMERCIAL BUILDING PERMIT APPLICATIONS/

REQUERIDO PARA TODAS LAS SOLICITUDES DE PERMISO DE EDIFICIO COMERCIAL :

☐ SITE PLAN Details/PLAN DE SITIO Detalles

- ☐ 1. Site Address, Legal Description, and Parcel Number/Dirección del Sitio, Descripción Legal y Número de Parcela.
- ☐ 2. North Arrow/Flecha Norte.
- ☐ 3. Engineering Scale at 1 in. = 10 ft. or 20 ft./Escala de Ingeniería a 1 pulg. = 10 pies o 20 pies.
- ☐ 4. All property lines with dimensions in U.S. feet and inches/Todas las líneas de propiedad con dimensiones en pies y pulgadas estadounidenses .
- ☐ 5. Show locations, uses, and dimensions of all proposed and existing structures on site, including distances from property lines and other buildings/Mostrar ubicaciones, usos y dimensiones de todas las estructuras propuestas y existentes en el sitio, incluidas las distancias desde los límites de la propiedad y otros edificios .
- ☐ 6. Location of all easements for access and utilities, if applicable/Ubicación de todas las servidumbres de acceso y servicios públicos, si corresponde .
- ☐ 7. Name(s) of any street(s) adjoining the project site/Nombre(s) de cualquier calle(s) contigua(s) al sitio del proyecto .
- ☐ 8. Existing and proposed driveway, curbing and sidewalk with surface materials noted/Calzada existente y propuesta, bordillo y acera con materiales de superficie anotados .
- ☐ 9. Location, height, and material of walls and fences/Ubicación, altura y material de muros y cercas .

☐ GRADING & DRAINAGE PLAN Details/PLAN de NIVELACIÓN Y DRENAJE Detalles

- ☐ 1. **Drainage Facilities Plan** showing direction of drainage on the property and location, depth, and width of all drainage ways or washes/**Plano de Instalaciones de Drenaje** que muestre la dirección del drenaje en la propiedad y la ubicación, la profundidad y el ancho de todas las vías de drenaje o lavados .

☐ GRADING & DRAINAGE PLAN Details continued/PLAN de NIVELACIÓN Y DRENAJE Detalles continuación	
☐	2. Show all floodplain and drainage requirements/ <i>Mostrar todos los requisitos de llanuras aluviales y drenaje .</i>
☐	3. Retention/Detention Basin Plan showing location and dimensions with relation to drainage ways or washes/ Plano de la Cuenca de Retención/Detención <i>que muestra la ubicación y las dimensiones con relación a las vías de drenaje o lavados.</i>
☐ LANDSCAPING & LIGHTING PLAN Details/PLAN de PAISAJISMO E ILUMINACIÓN Detalles	
☐	1. Landscaping Plan to include the location, size, common name, and scientific name of all landscaping materials/ Plan de Paisajismo <i>que incluya la ubicación, el tamaño, el nombre común y el nombre científico de todos los materiales de paisajismo .</i>
☐	2. Location and type of irrigation system/ <i>Ubicación y tipo de sistema de riego .</i>
☐	3. Where applicable for controlling noise and light pollution, provide location and type of buffer zone/ <i>Cuando corresponda para controlar la contaminación acústica y lumínica, proporcione la ubicación y el tipo de zona de amortiguamiento .</i>
☐	4. Site screening location(s) and materials/ <i>Ubicación(es) y materiales de evaluación del sitio.</i>
☐	5. Where applicable, location and arrangement of all open space, common recreational space, and private open space/ <i>Cuando corresponda, ubicación y disposición de todos los espacios abiertos, espacios recreativos comunes y espacios abiertos privados .</i>
☐	6. Location and type of fixture of any outdoor lighting, with shielding as required/ <i>Ubicación y tipo de luminaria de cualquier iluminación exterior, con blindaje según sea necesario .</i>
☐ CONSTRUCTION PLAN Details/PLAN de CONSTRUCCIÓN Detalles	
☐	1. Floor Plan showing dimensions of the exterior and interior features (rooms, windows, doors, fixtures) of the proposed structure(s) to be permitted/ Plano de Planta <i>que muestre las dimensiones del exterior y el interior (habitaciones, ventanas, puertas, accesorios) de la(s) estructura(s) propuesta(s) que se permitirá(n) .</i>
☐	2. Foundation-Plumbing Plan showing dimensions of foundation, walls, and locations of water and wastewater lines, with construction notes/ Plano de Cimientos y Plomería <i>que muestra las dimensiones de los cimientos, las paredes y las ubicaciones de las líneas de agua y aguas residuales, con notas de construcción .</i>
☐	3. Roof Plan showing location and dimension of rafters, fascia, flyrafters, and truss(es), in plan view and elevation showing pitch/ Plano del Techo <i>que muestra la ubicación y la dimensión de las vigas, la imposta, las vigas flotantes y la(s) armadura(s), en la vista en planta y el alzado que muestra la pendiente .</i>
☐	4. Elevations Plan showing dimensions of the proposed structure exterior elements from each direction, with materials of each surface/ Plano de Elevaciones <i>que muestra las dimensiones de los elementos exteriores de la estructura propuesta desde cada dirección, con los materiales de cada superficie .</i>
☐	5. Section Details (in vertical) showing foundation and footing, wall and attic insulation/ Detalles de la Sección <i>(en vertical) que muestran los cimientos y los cimientos, la pared y el aislamiento del ático .</i>

☐	CONSTRUCTION PLAN Details continued/ <i>PLAN de CONSTRUCCIÓN Detalles continuado</i>
	☐ 6. Electrical-Mechanical Plan showing locations of electrical outlets by type with voltages, lights/fans by types, heating-cooling system controls, and security and smoke alarm systems/ Plano Eléctrico-Mecánico que muestra la ubicación de los enchufes eléctricos por tipo con voltajes, luces/ventiladores por tipos, controles del sistema de calefacción y refrigeración y sistemas de alarma de seguridad y humo .



Embracing our Heritage, Advancing our Future

Abrazando nuestro patrimonio, avanzando en nuestro futuro

Development Services

425 E. 10th Street • Douglas, AZ 85607 • **Permitting** (520) 417-7329
permits@douglasaz.gov • www.douglasaz.gov/290/Development-Services

Contractor Affidavit*

Declaración Jurada del Contratista*

REQUIRED FOR ALL PERMIT APPLICATIONS/

REQUERIDO PARA TODAS LAS SOLICITUDES DE PERMISO :

- ☐ I am an actively licensed contractor with the State of Arizona Registrar of Contractors (ROC).
Soy un contratista con licencia activa del Registro de Contratistas del Estado de Arizona (ROC)

Name/ Nombre	
Name of Business/ Nombre del Negocio	
ROC License Number / Número de Licencia del Registrador de Contratistas	
License Class(es)/ Clase(s) de Licencia	
City Business License #/ Número de licencia comercial de la ciudad	
Signature and Date/ Firma y Fecha	
Title/Título	

Per A.R.S. §32-1121A.6, I will be using the following licensed contractors on this project:
Por A.R.S. §32-1121A.6, usaré los siguientes contratistas autorizados en este proyecto:

General Contractor/ Contratista General	
ROC License Number/ Número de Licencia del Registrador de Contratistas	
License Class(es)/ Clase(s) de Licencia	
City Business License #/ Número de licencia comercial de la ciudad	
Signature & Date/ Firma y Fecha	

Mechanical Contractor/ Contratista Mecánico	
ROC License Number/ Número de Licencia del Registrador de Contratistas	
License Class(es)/ Clase(s) de Licencia	
City Business License #/ Número de licencia comercial de la ciudad	
Signature & Date/ Firma y Fecha	

Electrical Contractor/ Contratista Eléctrico		
ROC License Number/ Número de Licencia del Registrador de Contratistas		
License Class(es)/ Clase(s) de Licencia		
City Business License #/ Número de licencia comercial de la ciudad		
Signature & Date/ Firma y Fecha		
Plumbing Contractor/		
ROC License Number/ Número de Licencia del Registrador de Contratistas		
License Class(es)/ Clase(s) de Licencia		
City Business License #/ Número de licencia comercial de la ciudad		
Signature & Date/ Firma y Fecha		